



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/17-02/04

URBROJ: 536-03-01-02/05-19-09

Zagreb, 13. svibnja 2019.

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora Ministarstvu zdravstva

I.

Ministarstvu zdravstva daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u izvanknjižnom vlasništvu Grada Šibenika, koji se nalazi u gradu Šibeniku, na adresi Stjepana Radića 54, ukupne površine 10,00 m², smješten na prvom katu stambeno-poslovne zgrade izgrađene u zgradi sagrađenoj na z.č.br. 3229/3, plavi neboder, ukupne površine 729 m², upisane u zk.ul.br. 6262 k.o. Šibenik.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Gradom Šibenikom, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, Šibenik, OIB: 55644094063, za smještaj jednog sanitarnog inspektora Ispostave Šibenik i voditelja Odjela za Dalmaciju Služba za jadransku Hrvatsku, Sektor granične sanitarne inspekcije Ministarstva zdravstva.

II.

Poslovni prostor iz točke I. stavka 1. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 36,00 kn/m² (slovima: tridesetšestkuna) mjesečno što ukupno iznosi 360,00 kn (slovima: tristošezdesetkuna), uvećano za PDV.

Zakupnik se uz zakupninu utvrđenu u stavku 1. ove točke obvezuje plaćati i ostale troškove koji proizlaze iz korištenja poslovnog prostora (električna energija, opskrba vodom, odvoz komunalnog otpada, komunalna naknada i naknada za uređenje voda).

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora.

Ministarstvo zdravstva osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, na 3 (slovima: tri) godine, a primjenjuje se od dana 23. studenog 2018. godine do 22. studenog 2021. godine.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se korisnik već nalazi u posjedu poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ministarstvo zdravstva provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo zdravstva
2. pismohrana, ovdje